

Sanierungs- und Adaptierungsmaßnahmen des damaligen Eigentümers

Folgende Maßnahmen wurden gesetzt:

- die Elektrik für den Herd wurde neu gemacht,
- die Backrohr-Heizeinsätze am Herd wurden erneuert,
- die Garagentüre und der Zug-Mechanismus wurden erneuert,
- die WC-Anlagen wurden erneuert (die Spülkästen wurden ersetzt),
- die Wasserinstallation der Personaldusche wurde erneuert,
- das Kühlhaus und vor allem das Tiefkühlhaus, das 2024 nicht mehr funktioniert hat, wurde instandgesetzt,
- der Garten wurde vom Gestrüpp und Unkraut befreit und Sand angelegt,
- die Bar wurde erneuert,
- der zum Teil gebrochene Beton im Gastgarten wurde teilweise saniert,
- eine Tanzfläche wurde installiert,
- die Umgrenzung mit einem Lattenzaun des ganzen großen Schanigartenbereichs wurde neu gemacht,
- die Graffitis auf der Hausmauer und den Jalousien wurden entfernt,
- ein Wasserschaden in der Toiletanlage wurde saniert,
- es wurden der Gastraum, der Stiegenaufgang und die Toiletanlagen ausgemalt,
- das Lager und Garagenbereich wurde entrümpelt,
- es wurde ein Wohnbereich mit 2 Betten und 4 Schlafbereichen im Keller eingerichtet,
- der Abzug der Küche wurde über den Dachabzug gereinigt und wieder instandgesetzt,
- es wurden Straßenabgrenzungsbereiche für die Parkfläche angeschafft,
- die zwischenzeitlich durch Vandalen-Akte kaputtgemachte Eingangstüre wurde repariert sowie
- auch die kaputt gemachten Jalousien repariert.

Hinweis: Diese Angaben stammen vom damaligen Eigentümer. Bei Rückfragen nutzen Sie die Fragefunktion in der Bestandnehmersuche.